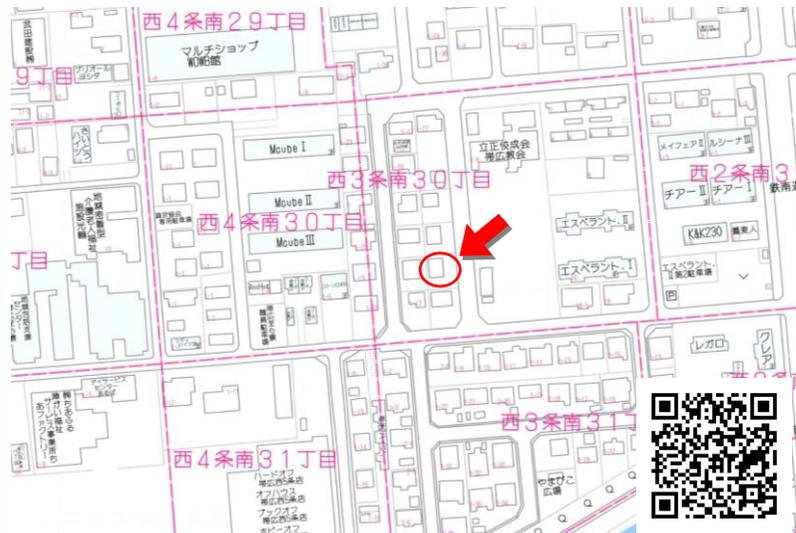


中古住宅【外構工事済み】

帯広明星小・第四中学校 区域



奥行13.322m

北
東
西
南

道路（幅員8m）
間口17.034m

建物延床
110.56m²
33.44坪

土地226.92m²
68.64坪

※現況と写真に相違がある場合は、現況を優先させていただきます。

価格	2800万円		
所在	帯広市西3条南30丁目1-10		
交通	十勝バス停「西5南30丁目」停 徒歩5分		
土地	面積	226.92 m ²	68.64 坪
	第二種中高層住居専用地域		
地	地目	宅地	地勢 平坦
	面積: 110.56m ² (33.44坪)		
建物	2LDK+和室(坪庭・吊押入付)		
	1階: LDK20.6帖、和室4.4帖		
	2階: 寝室6.6帖+WCL、洋室10.8帖		
	平成24年5月築		
設備	アイランドキッチン、UB、洗面化粧台、トイレ		
	ガスコンロ、エアコン2台、バルコニー、照明器具 エコジョーズ(帯広ガス/都市ガス)		
学区	明星小学校	第四中学校	
仲介	仲介手数料990,000円		
備考	引渡時期: 2026年10月末引渡し予定。		
	外構工事済み(カーポート2台用、物置有り)		
※内覧の際は「必ず事前予約」をお願いします。			